

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 IČO:69797111
ÚSTŘEDÍ, ÚP PRAHA A STŘEDNÍ ČECHY
Územní pracoviště Praha a Střední Čechy
ŘUP



Ev.č.: UZSVM/A/97305/2026

Vážená paní
Šárka Šotolová
Návršní 2329
251 68 Kamenice

ID DS: 4k4uffe

VÁŠ DOPIS ZN.:

PŘIJATO DNE: 5. 2. 2026

NAŠE Č.J.: UZSVM/A/88005/2026-1

NAŠE SZ:

VYŘIZUJE: Lenka Řáhová

ÚTVAR: 9300

TELEFON: +420 225 776 355

E-MAIL: lenka.rahova@uzsvm.gov.cz

DAT.SCHRÁNKA: 96vaa2e

DATUM: Uvedeno v doložce elektronického podpisu

Odpověď na žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Vážená paní Šotolová,

k Vašemu dotazu ze dne 5. února.2026 dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, který se týká žádosti obce Kamenice o pozemek parc.č. 50/2 v k.ú. Štířín, sdělují:

ad dotaz 1) Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen „ÚZSVM“) je příslušný hospodařit s areálem zámku Štířín, a tedy i s pozemkem parc.č. 50/2 v k.ú. Štířín, **od 1.6. 2023**, proto se nemůžeme vyjádřit k otázce, zda v předcházejícím časovém období zaslala obec Kamenice nějakou žádost předchozímu správci, kterým byl Zámek Štířín, příspěvková organizace. ÚZSVM obdržel od obce Kamenice po 1.6.2023 žádosti týkající se pozemku parc.č. 50/2 v k.ú. Štířín – více ad dotaz 2.

ad dotaz 2) ÚZSVM obdržel:

- a) žádost obce Kamenice č.j. KAM-6504/2023/OSM/BVa ze dne 28.9.2023;
- b) žádost obce Kamenice č.j. KAM-7949/2024/OSM/BVa ze dne 29.11.2024;
- c) žádost obce Kamenice č.j. KAM-1570/2025/OSM/BVa ze dne 21.3.2025;
- d) žádost obce Kamenice č.j. KAM-1556/2025/OSM/BVa ze dne 21.3.2025.

ad dotaz 3 a 4) K jednotlivým žádostem obce Kamenice, uvedeným ad dotaz 2), sdělujeme:

ad a) – obec požádala mj. o převod části pozemku parc.č. 50/2 oddělovaného geometrickým plánem č. 1455-28721/2023 z důvodu rekonstrukce a rozšíření hráze rybníka Kříšov;

ad b) - obec znovu požádala mj. o převod části pozemku parc.č. 50/2 oddělovaného geometrickým plánem č. 1455-28721/2023 z důvodu rekonstrukce a rozšíření hráze rybníka Kříšov vč. vybudování cyklostezky;

ad c) – obec požádala o převod celého pozemku parc.č. 50/2 v k.ú. Štířín za účelem realizace předškolního vzdělávání;

ad d) - obec mj. požádala o převod části pozemku parc.č. 50/2 z důvodu vybudování cyklostezky;

ad dotaz 5) ÚZSVM není správním orgánem, žádosti tedy rozhodnutím nezamítá. Je nutno podotknout, že s obcí Kamenice jsou od léta 2023 kontinuálně vedena jednání na téma jejích majetkových požadavků. Převody majetku se striktně řídí zákonem č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“). Každá žádost je vyhodnocována na základě dodaných podkladů a odůvodnění. Uvádím, že pokud není na převod zákonný nárok dle § 21b nebo 21c ZMS, není na převod pozemku podle dalších ustanovení ZMS zákonný nárok, byť by došlo k naplnění podmínek pro takový převod v ZMS stanovených. Každá žádost je posuzována z úhlu pohledu státu coby vlastníka.

ÚZSVM k žádosti ad a) výše uvedl dne 17.10.2023 pod č.j. ÚZSVM/S/14555/2023-HMS, že pozemek parc.č. 50/3 (oddělovaný geometrickým plán z pozemku parc.č. 50/2) sice přiléhá k náspu, na kterém leží místní komunikace, nicméně násep je zároveň součástí sypané hráze rybníka Křísov, který patří společnosti LÍŠNO, a.s. ÚZSVM požádal o upřesnění, zda by se na pozemku nacházela stavba hráze ve vlastnictví soukromého subjektu či násep rozšířené komunikace ve vlastnictví obce Kamenice.

K žádosti ad b) výše ÚZSVM požádal dne 16.12.2024 pod č.j. ÚZSVM/S/362037/2024-HMS obec Kamenici o doložení územního rozhodnutí na stavbu cyklostezky, která je dle platné územně stavební dokumentace na tomto pozemku plánována.

K žádosti ad c) výše požádal ÚZSVM dopisem č.j. ÚZSVM/S/169653/2025-1 z 10.4.2025 o doložení dokumentace dokládající proveditelnost ideového záměru z hlediska věcného, časového a finančního, bez které není možné žádost obce řádně vyhodnotit v souladu se ZMS.

K žádosti ad d) výše požádal ÚZSVM dopisem č.j. ÚZSVM/S/169649/2025-1 ze dne 10.4.2025 obec Kamenici o potvrzení, že zasláná technická dokumentace je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací obce Kamenice, jelikož v mezidobí došlo k přijetí zejména změny č. 15 územního plánu, a že dokumentace reflektuje funkční využití území dle platné územně plánovací dokumentace obce Kamenice.

ad dotaz 6) Jak uvedeno výše, obec Kamenice požádala nejprve o převod části pozemku parc.č. 50/2 v k.ú. Štířín a následně o převod celého pozemku parc.č. 50/2. ÚZSVM se nadále zabýval a zabývá pouze žádostí o převod celého pozemku parc.č. 50/2 v k.ú. Štířín.

S pozdravem

JUDr. Michal Votřel, MPA

ředitel

Územního pracoviště Praha a Střední Čechy
pověřen zastupováním pracovního místa ředitele
Územního pracoviště Hradec Králové

v. z. Martin Mottl

Poznámka:

V souvislosti s vyřizováním žádosti o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb. jsou zpracovávány osobní údaje. Toto zpracování je nezbytné pro splnění právní povinnosti, která se na Úřad vztahuje. Zpracování osobních údajů je prováděno v souladu s požadavky Obecného nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně osobních údajů. Podrobné informace naleznete na webových stránkách Úřadu v odkazu „Osobní údaje“ - <https://www.uzsvm.cz/osobni-udaje-1>.